

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 24 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 519

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6746 (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου ΓΡΑΒΟΥΝΑΣ στο Ο.Τ. 9 του Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ.1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968 όπως τροποποιήθηκε.

3. Το από 2.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 225Δ/14.5.1985) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

4. Την υπ' αριθμ. 19/23.5.1989 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Γραβούνας.

5. Την υπ' αριθμ. 15/161/26.6.1989 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου ΓΡΑΒΟΥΝΑΣ στο Ο.Τ. 9 με την αναγνώριση της Νο 47 Κοινής Αυλής σε εγκεχριμένο πεζόδρομο του σχεδίου όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από την Πρ/νη του ΤΠ ΚΑΙ ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που θα αναρτηθεί επί εικοσαήμερο στο γραφείο 324 του ΤΠ ΚΑΙ ΠΕ.

2. Η απόφαση αυτή θα ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 27 Ιουλίου 1989

Η Νομαρχούσα
ΜΑΙΡΗ ΛΕΠΙΔΑ

Αριθ. Π-4181/88 (2)

Ένταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων του οικισμού ΠΑΡΟΡΕΙΟ της Κοινότητας Παρορείου Ν. Λακωνίας με καθαρισμό όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και του Ν.Δ. 532/72 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής αρμοδιοτήτων στον Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71.

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλων».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/85.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί Γ.Ο.Κ.».

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4.85 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγοριών αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης τους», όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ' της 23.2.1987).

7. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε η σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

8. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

9. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του κράτους από την Ε.Σ.Υ.Ε.

10. Την υπ' αριθμό 57/1987 απόφαση (γνωμοδότηση για την παραπάνω μελέτη) του Κοιν. Συμβουλίου Παρορείου ύστερα από την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας.

11. Το υπ' αριθμό 271/11.2.88 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Λακωνίας.

12. Το υπ' αριθμό 2542/27.4.88 έγγραφο της 5ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων Σπάρτης.

13. Το υπ' αριθμό 1697/18.12.87 έγγραφο της Β' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων Σπάρτης.

14. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που λήφθηκε κατά την σύνεδρία στις 6.6.1989 με αριθμό πράξης 8η, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό ΠΑΡΟΡΙ της Κοινότητας Παρορίου στις κατηγορίες:

α) ως προς τη θέση στο χώρο: περιαστικός

β) ως προς τον βαθμό προστασίας: Αδιάφορος

γ) ως προς την δυναμικότητα: Δυναμικός

δ) ως προς τον βαθμό διασποράς: Συνεκτικός

ε) ως προς το μέγεθος: Μεσαίος.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Παρορείου της Κοινότητας Παρορείου Λακεδαίμονος με τα στοιχεία 1 έως 30, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε με βάση τα στοιχεία του χάρτη και επιτόπιου ελέγχου.

Από την οριοθετούμενη παραπάνω περιοχή εξαιρείται ζώνη εκατό (100) μ. από τα όρια του νεκροταφείου.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης, για τον προαναφερόμενο οικισμό:

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Μέσα στα όρια του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ' της 3.5.85), όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ' της 23.2.1987).

ΙΙ. Κατά κανόνα αρτιότητα:

α) Για το τομέα Α (περικλείεται μεταξύ των σημείων 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 - 15 - 16 - 17 - 18 - 19 - 20): πεντακόσια (500) τ.μ.

β) Για το τομέα Β (περικλείεται μεταξύ των σημείων 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10) και για το τομέα Γ (περικλείεται μεταξύ των σημείων 24 - 25 - 26 - 27 - 28 - 29 - 30): χίλια (1.000) τ.μ.

ΙΙ. Κατά παρέκκλιση, μέσα στα όρια του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ.

ΙΙΙ. Κατά την μελέτη οριοθέτησης του οικισμού που έγινε σύμφωνα με το από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ' της 3.5.85 προέκυψε ότι όλα τα κτίρια στον οικισμό είναι μονώροφα και διώροφα, όπως φαίνεται και στο αντίστοιχο δελτίο Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης και γι' αυτό το λόγο, το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων ορίζεται σε 7,50 μ.

Επιτρέπεται η υπέρβαση του μεγίστου επιτρεπόμενου ύψους μόνο για την κατασκευή στέγης η οποία στο ανώτερο σημείο της δεν θα υπερβαίνει τα 2,00 μ.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

Οι ενδείξεις του δελτίου Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της είναι δυνιτικές για τον ιδιοκτήτη ή τον μελετητή.

4. α) Προϋπόθεση για την έκδοση οικοδομικής άδειας είναι η άσκηση ελέγχου θεμελίων για την Ε' Εφορεία Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων Σπάρτης, για όλη της εντός οικισμού περιοχή.

β) Προϋπόθεση για την έκδοση οικοδομικής άδειας για το τμήμα του οικισμού που περικλείεται μεταξύ των σημείων 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 23 - 22 - 21 είναι η σύμφωνη γνώμη της 5ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων Σπάρτης.

4. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων μέσα στα όρια του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. & Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ' της 3.5.1985) όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Η παρούσα απόφαση με την καρτέλα των ειδικών όρων δόμησης που την συνοδεύουν, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αμέσως μετά την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφό του υπό κλίμακα 1:5.000 πρωτοτύπου διαγράμματος που την συνοδεύει, να αναρτηθεί επί δέκα πέντε (15) ημέρες στον Πίνακα Ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Λακωνίας, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Σπάρτη, 3 Αυγούστου 1989

Ο Νομαρχών Διευθυντής

ΗΛΙΑΣ ΜΑΝΔΑΛΑΣ

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : Παρόρι
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: Παρόρι
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 46515601
ΝΟΜΟΣ : Λακωνίας

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ: ΣΥΝΕΧΕΣ [ ] Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ [ ] ΠΤΕΡΥΓΩΝ [x]

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							%
		2. στέγης δίριχτης							%
		3. στέγης τετράριχτης			6				25% ΚΛΙΣΗ / 30 ΠΡΟΕΞ.
		4. δώματος							
		5. άλλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	γ	2	γ			
		2. λοιπές όψεις	2	γ	2	γ			(1)
		3.							
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος			12				Πλάτ. 1.00 μήκ. 2.3
		2. ανοιχτός καλυμμένος							
		3. κλειστός							
		4. σιδ-χαγιάτι	2		3				1.50 5.00
		5.							
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών			9				
		2. εξωτερικής σκάλας							
		3. δώματος							
		4.							
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	30 %		30 %		%		
		1. οριζόντιο πρέκι	2		2				
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							
ΣΤ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά							
		2. καρφωτά	3		3				
		3. περσιδωτά							
		4. με καΐτια	3		3				
		5. με ρεγγίτα							
		6.							

(1)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟΝ

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5. αετώματα							
		6. καμινάδες			2	γ			
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ	1. μανδρότοιχος ψηλός							
		2. μανδρότοιχος χαμηλός	2	α					
		3. άλλος τρόπος							

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	ΜΠΕΤΟΝ

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΜΠΡΑ	η	
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

Αριθ. Π-3313/88 (3)

Ένταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων του οικισμού ΣΟΥΛΙ της Κοινότητας Στεφανιάς Ν. Λακωνίας με καθαρισμό όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και του Ν.Δ. 532/72 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής αρμοδιοτήτων στον Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71.

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλων».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/85.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί Γ.Ο.Κ.».

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4.85 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγοριών αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης τους», όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ' της 23.2.1987).

7. Τις προτάσεις των ιδιωτιών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε η σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

8. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

9. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του κράτους από την Ε.Σ.Υ.Ε.

10. Την υπ' αριθμό 36/1988 απόφαση (γνωμοδότηση για την παραπάνω μελέτη) του Κοιν. Συμβουλίου Στεφανιάς ύστερα από την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας.

11. Το υπ' αριθμό 1182/17.6.88 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Λακωνίας.

12. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που λήφθηκε κατά την συνεδρία στις 4.7.1989 με αριθμό πράξης 5η, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό ΣΟΥΛΙ της Κοινότητας Στεφανιάς Ν. Λακωνίας, στις κατηγορίες:

α) ως προς τη θέση στο χώρο: ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός ή τουριστικός

β) ως προς τον βαθμό προστασίας: Αδιάφορος

γ) ως προς την δυναμικότητα: Στάσιμος

δ) ως προς τον βαθμό διασποράς: Συνεκτικός

ε) ως προς το μέγεθος: Μικρός.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Σούλι της Κοινότητας Στεφανιάς του Ν. Λακωνίας με τα στοιχεία 1 έως 4, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε με βάση τα στοιχεία του χάρτη και επιτόπιου ελέγχου.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης, για τον προαναφερόμενο οικισμό:

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Μέσα στα όρια του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ' της 3.5.85), όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ' της 23.2.1987) και για τον οικισμό αυτό καθορίζουμε την κατά κανόνα αρτιότητα στα Τριακόσια (300) τ.μ.

ΙΙ. Κατά παρέκκλιση, μέσα στα όρια του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ.

ΙΙΙ. Κατά την μελέτη οριοθέτησης του οικισμού που έγινε σύμφωνα με το από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ' της 3.5.85 προέκυψε ότι όλα τα κτίρια στον οικισμό είναι μονώροφα και διώροφα, όπως φαίνεται και στο αντίστοιχο δελτίο Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης και γι' αυτό το λόγο, το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων ορίζεται σε 7,50 μ.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

Οι ενδείξεις του δελτίου Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της είναι δυνιτικές για τον ιδιοκτήτη ή τον μελετητή.

4. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων μέσα στα όρια του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. & Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ' της 3.5.1985) όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 133Δ/23.2.1987).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού.

Η παρούσα απόφαση με την καρτέλα των ειδικών όρων δόμησης που την συνοδεύουν, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αμέσως μετά την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφό του υπό κλίμακα 1:5.000 πρωτοτύπου διαγράμματος που την συνοδεύει, να αναρτηθεί επί δέκα πέντε (15) ημέρες στον Πίνακα Ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Λακωνίας, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Σπάρτη, 20 Ιουλίου 1989

Ο Νομαρχών Διευθυντής
ΗΛΙΑΣ ΜΑΝΔΑΛΑΣ

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : Σούλιο
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ. : Στεφανιάς
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 16317002
ΝΟΜΟΣ : Λακωνίας

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ | ΣΥΝΕΧΕΣ [ ] | Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ [X] | ΠΤΕΡΥΓΩΝ [ ]

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							% ΚΛΙΣΗ / ΠΡΟΕΞ.
		2. στέγης δίριχτης							%
		3. στέγης τετράριχτης	6	ι	6	ι			25 % — 0,30
		4. δώματος							
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	1	γ	1	γ			(29)-(1)-(23)
		2. λοιπές όψεις	1	γ	1	γ			
		3.							
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος			2	α			Πλάτος 1,00 — μήκος 2,00 (32)
		2. ανοιχτός καλυμμένος			3	γ			1,50 — 3,50 (23)
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι	3	γ					2,00 — 4,00 (29)
		5.							
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών			3	γ			(2)
		2. εξωτερικής σκάλας							
		3. δώματος							
		4.							
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	17 %		17 %		%		
		1. οριζόντιο πρέκι	3	γ	3	γ			(5)
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι	2	α	2	α			(4)
		4.							
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά							
		2. καρφωτά	3	γ	3	γ			(14)
		3. περσιδωτά							
		4. με καΐτια	3	γ	3	γ			(10)
		5. με φεγγίτη							
		6.							
ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ									

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
		2. κορνιζώματα	2	α	2	α			(25)
		3. παραστάδες	3	γ	3	γ			
		4. φουρούσια							
		5. αετώματα							
		6. καμινάδες							
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞ	1. μανδρότοιχος ψηλός	2	α	(8)				
		2. μανδρότοιχος χαμηλός							
		3. άλλος τρόπος							

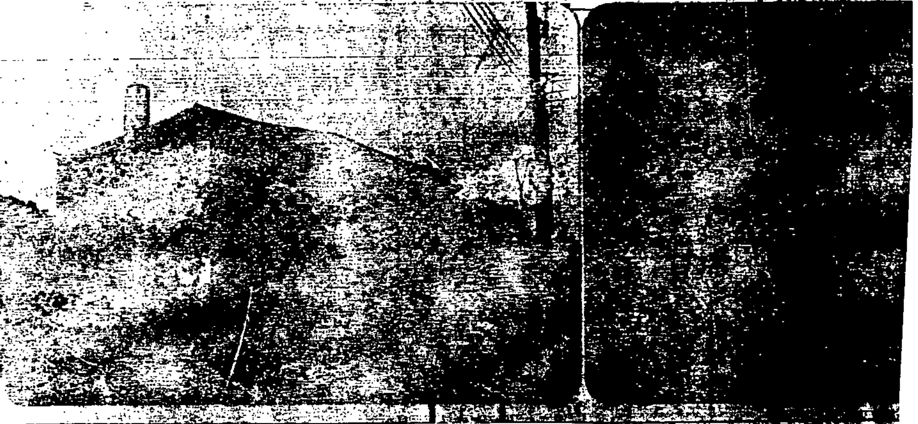
ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΜΠΡΑ	η	
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ



Αριθ. 5830/1205 (4)

Αναγνώριση της ιδιωτικής οδού στο Ο.Τ. Ρ.Σ. Κορώνης Ν. Μεσσηνίας ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) το 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα

2. Την από 11.4.89 αίτηση του Νικ. Πατράκου με την οποία ζητά την έκδοση αποφάσεως για την οδό στο Ρ.Σ. Κορώνης που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923

3. τους ακολούθους τίτλους ιδιοκτησίας, στους οποίους αναφέρεται η υπόψη οδός:

α) Το 16193/1926 συμβόλαιο συμβολαιογράφου Κορώνης Κ. Κλάκα.

β) Το 7183/1973 συμβόλαιο συμβολαιογράφου Κορώνης Δ. Μ. Τσώνη

4. Το αριθμ. 325/89 και 439/89 βεβαιώσεις της Κοινότητας Κορώνης ότι η οδός αυτή προϋπήρχε του έτους 1923.

5. Το Απρίλιο τοπογραφικό διάγραμμα του ιδιώτη πολ/κού μηχ/κού Χρήστου Μουχτούρη.

6. Την από 8.6.89 πράξη 3η θέμα 13ον του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Μεσσηνίας, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η οδός στο ρυμοτομικό σχέδιο Κορώνης που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλίου, προϋπήρχε του από 17.7.23 Ν. Δ/τος μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμμία αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου.

Η ανωτέρω οδός βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο όπως φαίνεται στο από Απρίλιο 1989 τοπογραφικό διάγραμμα του ιδιώτη πολ/κου μηχ/κού Χρ. Μουχτούρη, η τοποθέτηση της οικοδομής στο Ανατολικό πρόσωπο της ιδιοκτησίας Ν. Πετράκου θα τοποθετηθεί ανώτερα όπως έχει σημειωθεί με ερυθρά γραμμή το οποίο έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη ΤΠ και ΠΕ της Νομαρχίας μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως θα γίνει ανάρτηση του διαγράμματος στο Γραφείο Πολεοδομίας και Π.Ε. Καλαμάτας για διάστημα 15 ημερών.

Καλαμάτα, 17 Ιουλίου 1989

Ο Νομαρχών Διευθυντής
ΝΙΚ. ΠΟΛΙΤΗΣ

Αριθ. 5828/1204 (5)

Αναγνώριση της ιδιωτικής οδού στο Ο.Τ. 147 ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923 του Σχ. Πόλης Μεσσήνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών»

β) του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) το 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα

2. Την από 10.4.89 αίτηση του Παν. Τσούση με την οποία ζητά την έκδοση αποφάσεως για την οδό στο Ο.Τ. 147 που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923 του Ρ.Σ. Μεσσήνης.

3. Τους ακολούθους τίτλους ιδιοκτησίας, στους οποίους αναφέρεται η υπόψη οδός:

α) Το αριθμ. 32758/1906 συμβόλαιο συμβολαιογράφου Παμίσου Καλαμαριώτου Π.

β) Το αριθμ. 389/89 πιστοποιητικό του μεταγραφοφύλακα Παμίσου.

4. Το αριθμ. 802/89 έγγραφο του Δήμου Μεσσήνης ότι η οδός αυτή προϋπήρχε του έτους 1923.

5. Το Παν. Τσούση τοπογραφικό διάγραμμα του ιδιώτη πολ/κού μηχ/κού.

6. Την από 8.6.89 πράξη 3η θέμα 12ον του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Μεσσηνίας, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η οδός στο Ο.Τ. 147 του Ρ.Σ. Μεσσήνης που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλίου, προϋπήρχε του από 17.7.23 Ν. Δ/τος μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμμία αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου.

Η ανωτέρω οδός βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του ιδιώτη πολ/κου μηχ/κού Παν. Τσούση το οποίο έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη ΤΠ και ΠΕ της Νομαρχίας μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως θα γίνει ανάρτηση του διαγράμματος στο Γραφείο Πολεοδομίας και Π.Ε. Καλαμάτας για διάστημα 15 ημερών.

Καλαμάτα, 17 Ιουλίου 1989

Ο Νομαρχών Διευθυντής
ΝΙΚ. ΠΟΛΙΤΗΣ

Αριθ. 5829/1203 (6)

Αναγνώριση της ιδιωτικής οδού στο Ο.Τ. 93 ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923 του Ρ.Σ. Μεσσήνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών»

β) του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) το 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα

2. Την από 10.4.89 αίτηση του Χρήστου Μουχτούρη με την οποία ζητά την έκδοση αποφάσεως για την οδό στο Ο.Τ. 93 που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923 του Ρ.Σ. Μεσσήνης.

3. Τους ακολούθους τίτλους ιδιοκτησίας, στους οποίους αναφέρεται η υπόψη οδός:

α) Το αριθμ. 28/1912 συμβόλαιο συμβολαιογράφου Παμίσου Ανδρ. Καντιάνη.

β) Το αριθμ. 13947/ 33 συμβόλαιο συμβολαιογράφου Παμίσου Ιωάν. Χρόνη.

4. Το αριθμ. 3160/88 έγγραφο του Δήμου Μεσσήνης ότι η οδός αυτή προϋπήρχε του έτους 1923.

5. Το από Μάϊο τοπογραφικό διάγραμμα του ιδιώτη πολ/κού μηχ/κού Χρήστου Μουχτούρη.

6. Την από 8.6.89 πράξη 3η θέμα 14ον του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Μεσσηνίας, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η οδός στο Ο.Τ. 93 του Ρ.Σ. Μεσσήνης που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλίου, προϋπήρχε του από 17.7.23 Ν. Δ/τος μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμμία αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου.

Η ανωτέρω οδός βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο όπως φαίνεται στο από Μάϊο 1989 τοπογραφικό διάγραμμα του ιδιώτη πολ/κου μηχ/κού Χρ. Μουχτούρη με πλάτος οδού σύμφωνα με την πρόταση του ΣΧΟΠ που σημειώνεται με κόκκινη γραμμή το οποίο έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη ΤΠ και ΠΕ της Νομαρχίας μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως θα γίνει ανάρτηση του διαγράμματος στο Γραφείο Πολεοδομίας και Π.Ε. Καλαμάτας για διάστημα 15 ημερών.

Καλαμάτα, 17 Ιουλίου 1989

Ο Νομαρχών Διευθυντής
ΝΙΚ. ΠΟΛΙΤΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/0/32894 (7)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αθηνών για τη διεύρυνση της οδού Λένορμαν από την οδό Παλαμηδίου μέχρι την οδό Επιδαύρου σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 18/85.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ. 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.» (ΦΕΚ 228/Α/23).

2. Τις διατάξεις του ν. δ/τος 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).

3. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17/01/37/Φ. 2.2.1/5.4.89 ΦΕΚ 240/5.4.89 τ. Β'.

4. Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 9.6.89 που καθορίστηκε με την απόφαση 40/18.2.86 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αθηναίων για τη διεύρυνση της οδού Λένορμαν στο Τμήμα αυτής από Παλαμηδίου έως Επιδαύρου σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 18/85.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 ΦΕΚ 28/16.2.88 τ. Δ' «Οργανισμός Γ.Γ.Δ.Ε.», ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του ν. 653/77 ότι η αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από τον συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 376/1.8.89 για συνολικό ποσό 768.000 δραχμών.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης, έγινε υπέρ των προσώπων που αναγράφονται παρακάτω και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

Παπαστάμου Γαρυφαλιά και Πικροδημήτρη Ελένη.

Αθήνα, 8 Αυγούστου 1989

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
ΜΑΡΙΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΟΥ

Αριθ. Δ12/0/32896 (8)

Παρακατάθεση συμπ/κής αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αθηνών για τη διάνοιξη της Λεωφ. Υμηττού σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 139/72.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ. 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.» (ΦΕΚ 228/Α/23).

2. Τις διατάξεις του ν. δ/τος 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).

3. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17/01/37/Φ. 2.2.1/15.4.89 ΦΕΚ 240/5.4.89 τ. Β'.

4. Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 17.3.89 που καθορίστηκε με τις αποφάσεις 9148/85 και 7021/88 του Πολυμελούς Πρωτοδικείου και Εφετείου Αθηνών αντίστοιχα για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αθηναίων για τη διάνοιξη της Λεωφ. Υμηττού από την οδό Ζυγούρη μέχρι την οδό Αμβρ. Φραντζή στο Δήμο Αθηναίων σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 139/72.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 ΦΕΚ 28/16.2.88 τ. Δ' «Οργανισμός Γ.Γ.Δ.Ε.», ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του ν. 653/77 ότι η αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από τον συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 380/1.8.89 για συνολικό ποσό 3.758.700.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης, έγινε υπέρ των προσώπων που αναγράφονται παρακάτω και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

1) Ναυπλιώτη Φλώρα δρχ. 1.276.300.

2) Αθηνά Φωτοπούλου, Παναγιώτα Μακρή και Αντώνη Βλάμη δρχ. 2.482.400.

Αθήνα, 8 Αυγούστου 1989

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
ΜΑΡΙΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΟΥ

Αριθ. Δ12/0/32898 (9)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αθηνών για τη διεύρυνση της οδού Λένορμαν σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 21/86.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ. 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.» (ΦΕΚ 228/Α/23).

2. Τις διατάξεις του ν. δ/τος 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).

3. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17/01/37/Φ. 2.2.1/15.4.89 ΦΕΚ 240/5.4.89 τ. Β'.

4. Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 23.6.89 που καθορίστηκε με τις αποφάσεις 1219/30.11.87 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αθηναίων για τη διεύρυνση της οδού Λένορμαν από την οδό Επιδαύρου μέχρι την οδό Τριπόλεως σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 21/86.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 ΦΕΚ 28/16.2.88 τ. Δ' «Οργανισμός Γ.Γ.Δ.Ε.», ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του ν. 653/77 ότι η αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από τον συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 375/1.8.89 για συνολικό ποσό 1.051.250.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης, έγινε υπέρ των προσώπων που αναγράφονται παρακάτω και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

Αργυρώ Κορώνη και Παπαδάκη Κων/να.

Αθήνα, 8 Αυγούστου 1989

Με εντολή Υπουργού

Η Τμηματάρχης

ΜΑΡΙΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΟΥ

(10)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω προσκυρώσεως και ρυμοτομίας εκτάσεως κειμένης στη θέση Μέση Αγυιά του Δήμου Πατρέων και επί των οδών Λευκωσίας και Έλληνος Στρατιώτου στο Ο.Τ. 1326 του σχεδίου πόλης της Πάτρας.

Δια της υπ' αριθ. 1742/3.8.1989 πράξεως καταθέσεως γραμματίου συστάσεως Παρακαταθήκης της Συμ/φου Πατρών Ζωής Παπακωστοπούλου κατετέθη το υπ' αριθμ. 31716/3.8.89 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του εν Πάτραις Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με το οποίο κατέθεσε ο Γρηγόριος Λιβιεράτος του Αναστασίου, κάτοικος Παλαιού Φαλήρου Αττικής, οδός Τερψιχόρης αριθ. 20, το ποσόν των δραχμών 394.347 και ειδικότερα:

Α. Υπέρ: 1. Γερασίμου Βουτσινά του Σπυρ. Δραχμές 137.489.
2. Καλλιόπης συζ. Γερασ. Βουτσινά δραχμές 39.283.
3. Ασπασίας συζ. Ευαγγέλου Γκίκα, δραχμές 39.283.
4. Ανθίππης χας Νικολάου Κατσούλη, δραχμές 88.386.
5. Ασπασίας συζ. Αθανασίου Ιατρού, δραχμές 88.386.

Ως συνιδιοκτήτες της ιδιοκτησίας 12 του κατωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος δια αποζημίωση προσκυρουμένης και ρυμοτομουμένης εκτάσεως εκ τ.μ. 41,35.

Β. Υπέρ: 1. Χρήστου Κοντόγιωργα, Σοφίας συζ. Ιωάννου Κορωναίου κ.λπ. δραχμές 1.520 ως συνιδιοκτήτες της ιδιοκτησίας 17 και 18 του ίδιου τοπογραφικού διαγράμματος δια αποζημίωση ρυμοτομουμένης εκτάσεως εκ τ.μ. 0,16 κειμένων των ως άνω εκτάσεων στη θέση Μέση Αγυιά, του Δήμου Πατρέων επί των οδών Λευκωσίας και Έλληνος Στρατιώτου και στο Ο.Τ. 1326 του σχεδίου πόλης της Πάτρας δυνάμει της υπ' αριθ. 3/1986 πράξης τακτοποίησης - προσκύρωσης - αναλογισμού αποζημίωσης του τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας Αχαΐας, κυρωθείσης νομίμως δια της υπ' αριθ. Χ. 906/5.3.1986 αποφάσεως του Νομάρχου Αχαΐας και του συνοδεύοντος την ως άνω πράξη τοπογραφικού διαγράμματος σε συνδυασμό προς την υπ'αριθ. 707/1986 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών με την οποία καθωρίσθη προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως εις δραχμάς 9.500 ανά τ.μ. και βαρυνούσης τον ανωτέρω υπόχρεο.

Ο καταθέτων
ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΛΙΒΙΕΡΑΤΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ